



Dispositif ALT

Logement Temporaire

Bilan d'activité 2023

SIÈGE SOCIAL

Association Le Lien
2 rue Lataste - 33500 Libourne
Tél. 05 57 51 19 25

Mail : contact@assolelien.fr
Site internet : <https://assolelien.fr/>
SIRET : 352 096 549 000 22

LOGEMENT TEMPORAIRE

ADMISSION:

- Accueil réalisé en fonction des places disponibles.
- Demande faite par un travailleur social auprès du Service Intégré d'Accueil et d'Orientation de la Gironde (SIAO) qui valide ou non la demande.
- Durée de séjour de 1 mois renouvelable dans la limite de 6 mois.

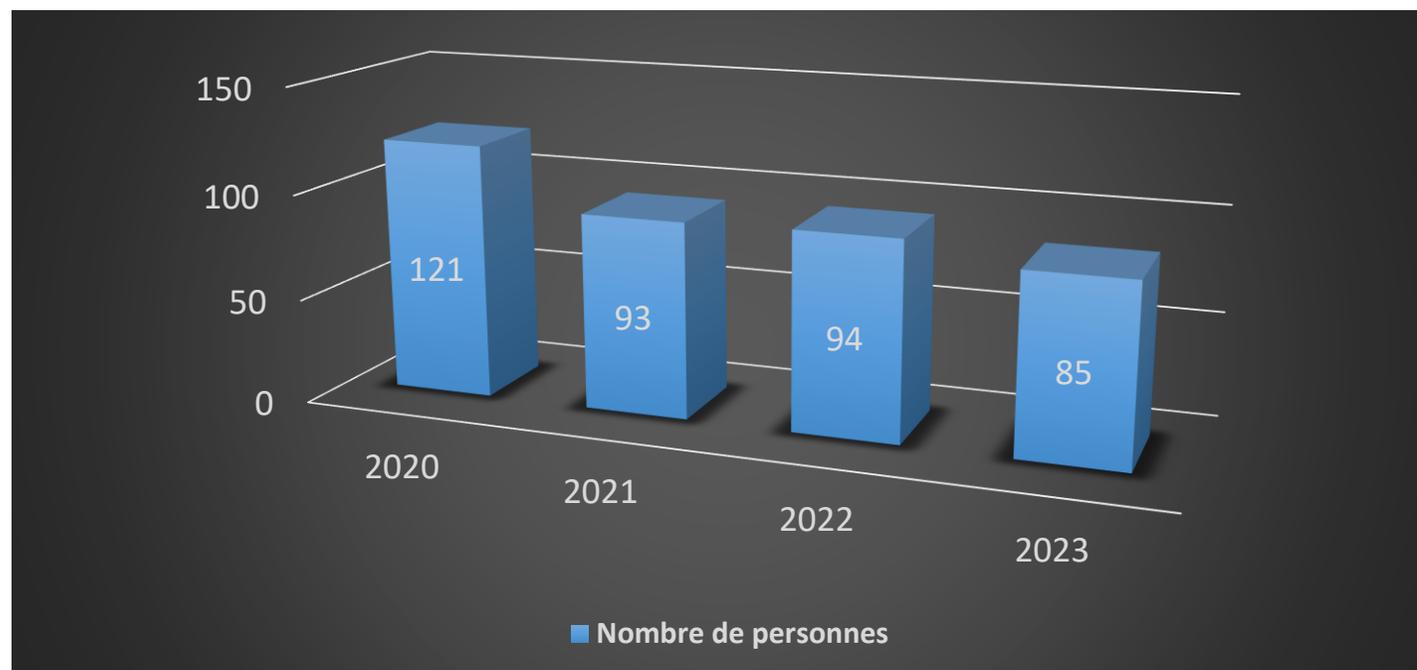
LES BENEFICIAIRES:

- Ménages rencontrant des difficultés temporaires et privés de logement.
- Ménages expulsés.
- Ménages surendettés.
- Femmes, hommes victimes de violences.
- Ménages logés dans des logements insalubres.

LES MISSIONS:

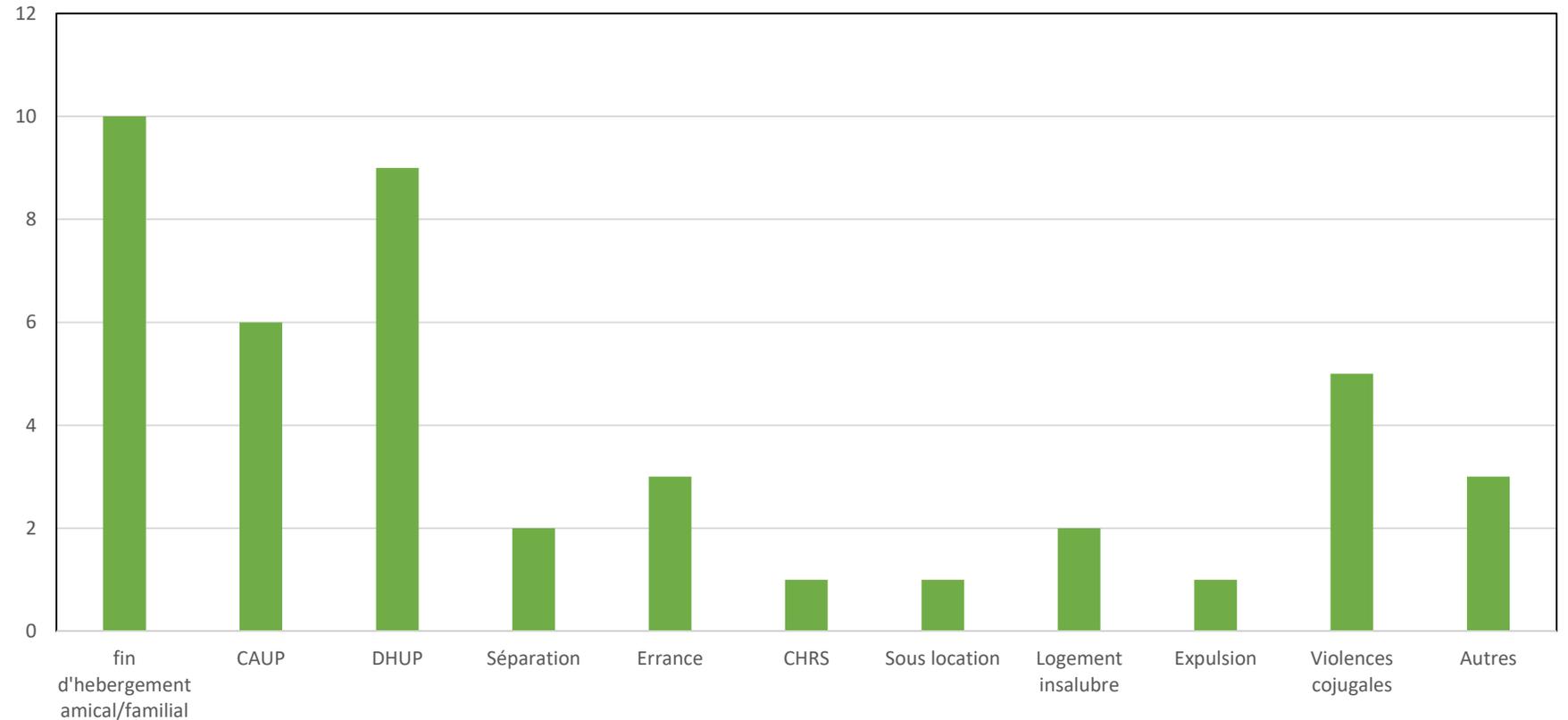
- Proposer un hébergement associé à un accompagnement social lié au logement, à travers des rencontres deux fois par mois.
- Elaborer un diagnostic social relatif à la situation au regard du logement : évaluation des conditions d'occupation du logement (règlement de la participation financière, entretien du logement, respect du voisinage...).
- Permettre l'accès aux droits.
- Orienter vers le droit commun.
- Elaborer un projet de relogement adapté en concertation avec le ménage et les référents sociaux de secteur.
- Rechercher des solutions de relogement ou d'hébergement adapté

HÉBERGEMENT



- **43 ménages hébergés** en 2023, soit 87 personnes (94 personnes en 2022).
 - **40 enfants** ont été hébergés en 2023 (44 en 2022).
- **14 nouveaux ménages** accueillis en 2023 (5 personnes seules et 9 familles).

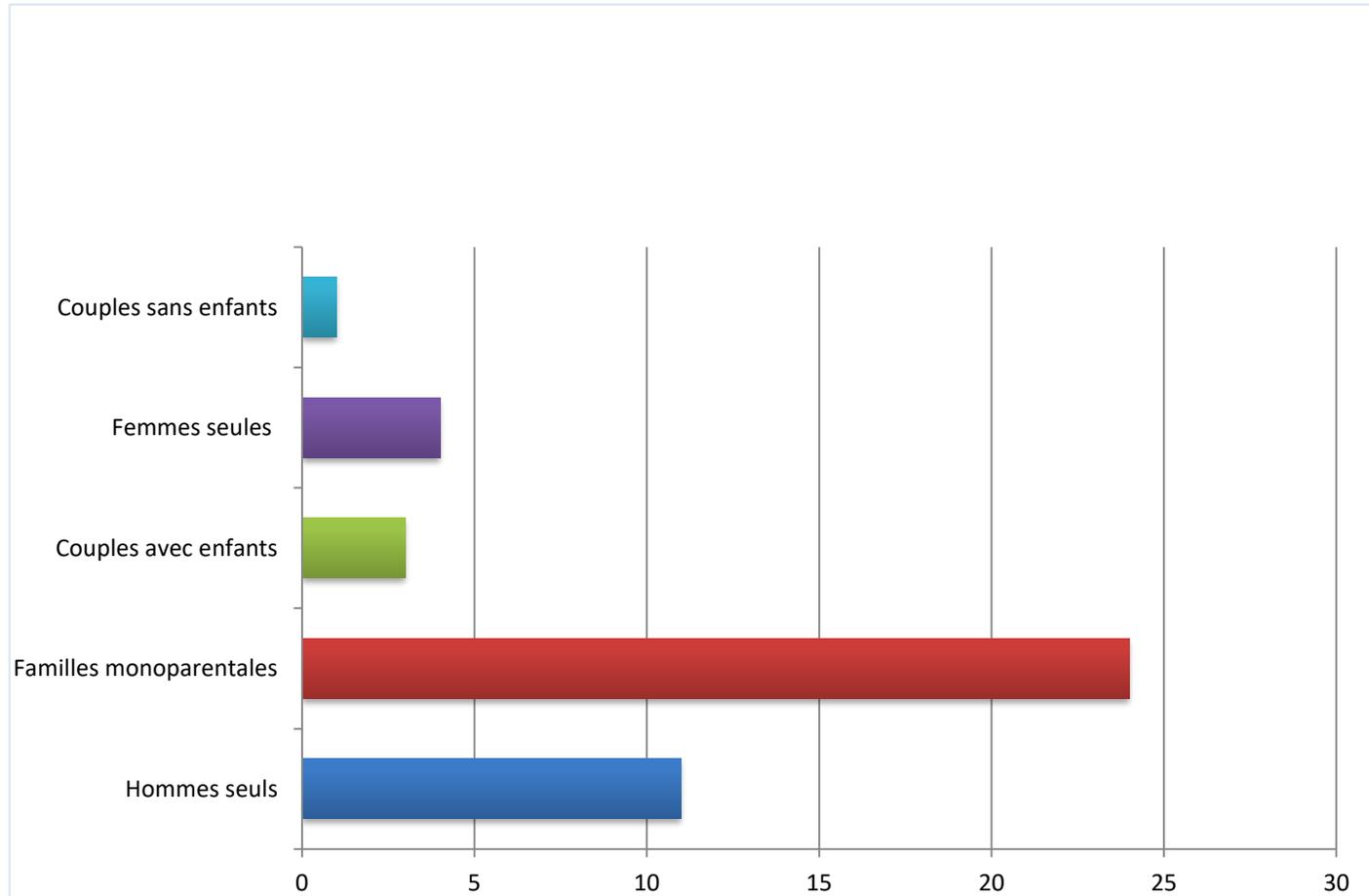
RAISONS DE L'ORIENTATION VERS UN LOGEMENT TEMPORAIRE



« **Autres** » correspond à 2 familles et 1 homme seul: 2 en caravane, 1 en garage.

35 % des personnes accueillies (familles et isolés) sont issues des dispositifs d'accueil d'urgence Centre d'Accueil d'Urgence Permanent (CAUP) et Dispositif d'Hébergement d'Urgence Pérenne (DHUP).

SITUATIONS FAMILIALES

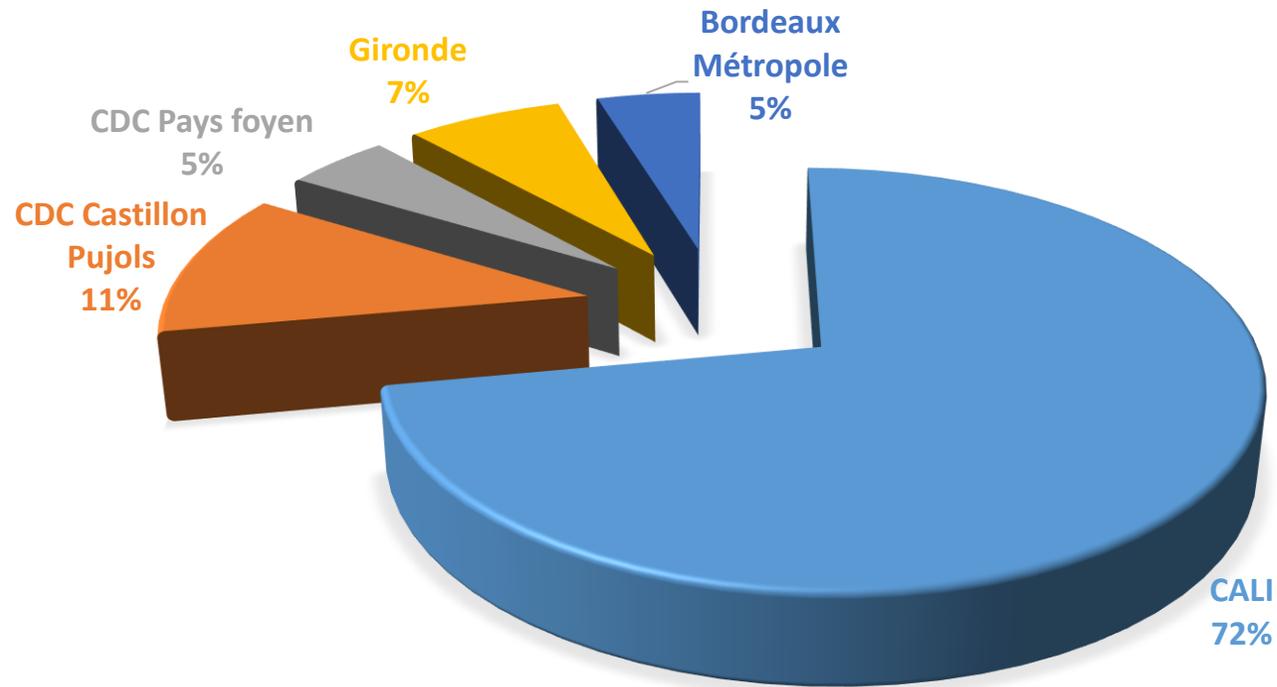


4 femmes isolées et 3 couples avec enfants ont été accueillis sur le dispositif cette année

- Les familles monoparentales accueillies sont majoritairement des femmes avec un ou plusieurs enfants mineurs.
- 9 hommes seuls (6 en 2022) avec des enfants mineurs.
- Le nombre de femmes seules a augmenté (1 femme seule en 2022).



LIENS TERRITORIAUX



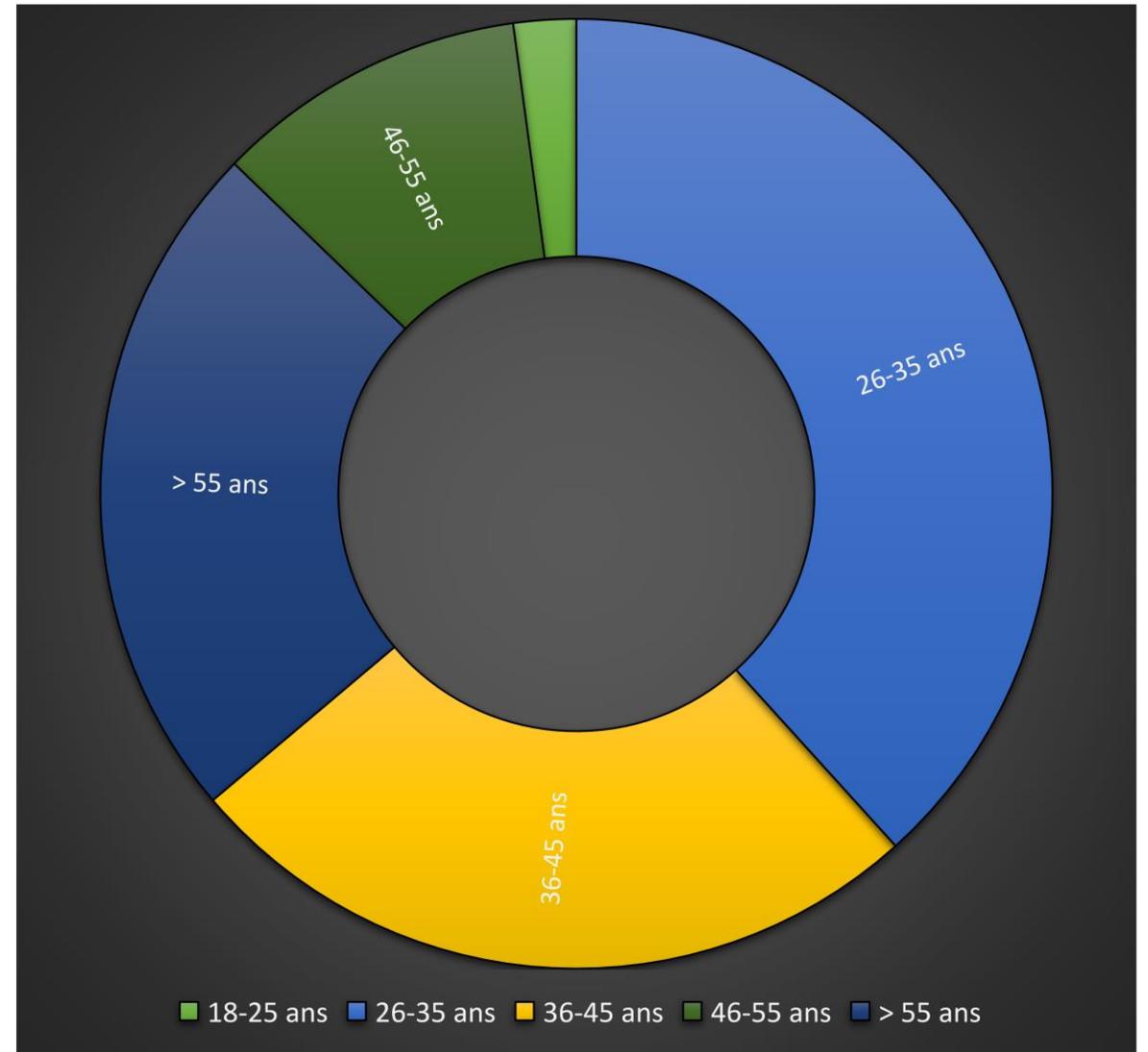
38 (29 en 2022) ménages originaires du grand libournais soit 88,4 % des ménages accueillis en ALT
31 ménages originaires de la CALI (22 en 2022)

AGES

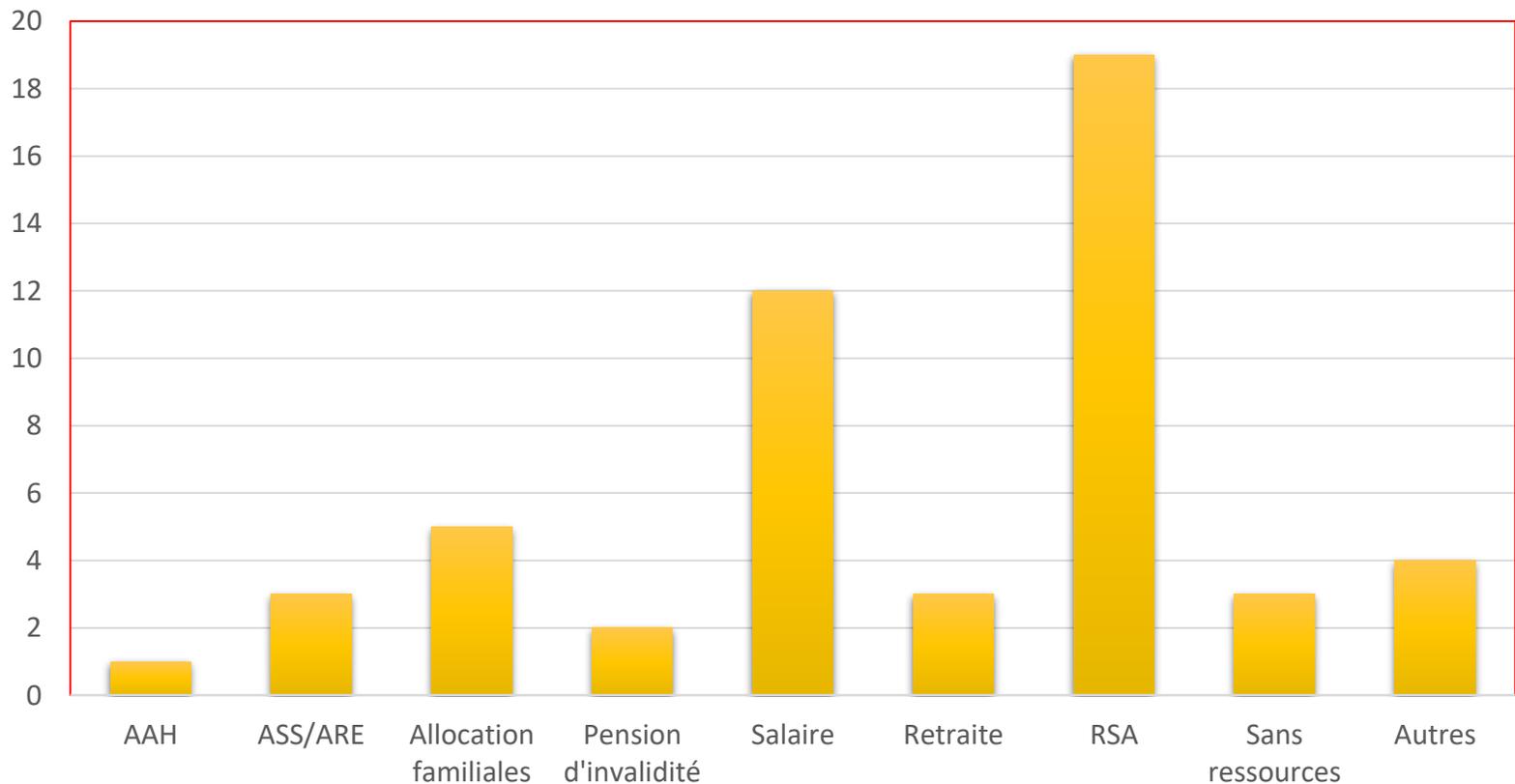


La **catégorie 26-35 ans** représente **18 personnes** soit 38% des adultes accueillis alors qu'en 2022, ce sont les personnes 36-45 ans qui étaient majoritairement accueillies (36%).

11 personnes sont âgées de **plus de 55 ans** dont **3 ont plus de 70 ans**. 1 monsieur a 83 ans.



RESSOURCES



Comme en 2022, 40% des personnes sont bénéficiaires du Revenu de Solidarité Active (RSA).



30 % (26% en 2022) des personnes ont un emploi.:

- **8 en Contrat à Durée Déterminée (CDD)**
- **4 en Contrat à Durée Indéterminée (CDI)** dont 3 ont le permis
- **2 personnes autoentrepreneurs**

1 personne bénéficie de l'**Allocation Adulte Handicapé (AAH)** et **2** perçoivent **une pension d'invalidité**.

La catégorie **Autres** représente les Indemnités journalières, les indemnités de formation et les revenus d'auto entreprise.

2023 EN QUELQUES CHIFFRES C'EST ...

702 **visites à domicile**

323 **signatures et renouvellements de contrats** d'hébergement et de projets personnalisés

179 **contacts partenaires** (administratif, santé, justice, budget etc.)

46 démarches liées à **l'état civil** (Carte d'identité, titre de séjour)

54 démarches liées au **budget** (banque de France, aide financière, surendettement, etc.)

32 démarches liées à la **CAF** ou à la **MSA** (rupture de droits etc.)

5 démarches auprès de la **MDPH**

9 démarches liées à la **mobilité** (carte transport, location etc.)

26 démarches liées au **contingent prioritaire**

16 dossiers **Fonds Solidarité Logement** (représentant 39 démarches liées à la constitution du dossier à savoir l'évaluation sociale, la récupération de documents)

43 contacts aux **bailleurs relogeurs**

39 démarches d'**états des lieux** d'entrée et de sortie

Une dizaine d'interventions **prestation ménage** après le départ de la famille



8 PLAINTES ET RÉCLAMATIONS DES RÉSIDENTS

*1 plainte liée au **comportement d'un bénéficiaire**: Venue de la gendarmerie (nuisances sonores et dégradation matériel)

*1 plainte liée à l'**organisationnel/règles de vie**: règles de vie différentes selon le dispositif d'hébergement

*1 plainte liée au **comportement d'un tiers**: nuisances liées aux travaux sur la voie publique

*5 réclamations liées à l'**intendance (panne, pas de café, ..)**

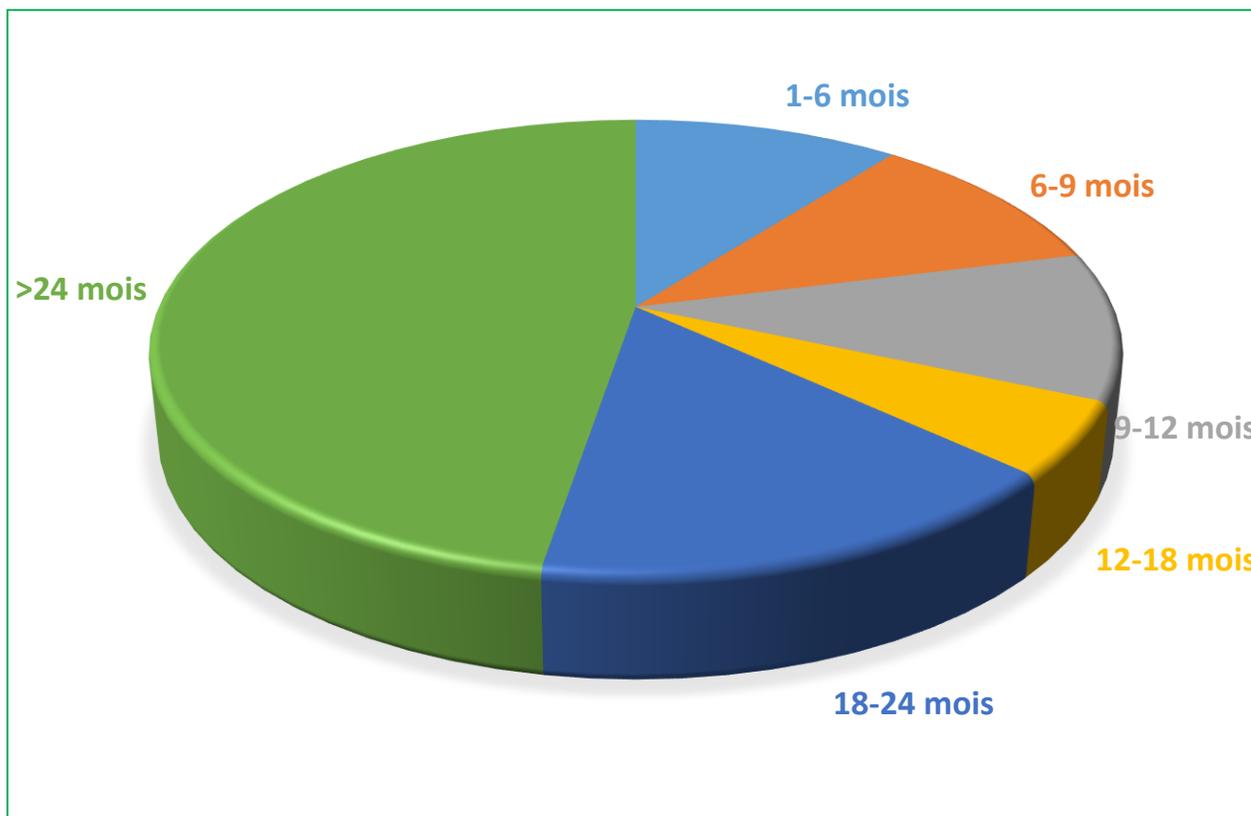
- Dépassement d'énergie pour défaut d'isolation du logement
- Réclamation sur le stationnement devenu payant
- Suite à intempéries de 2022: dégât de grêle, toiture attaquée, absence d'intervention de la mairie
- Moisissures fenêtres/salon/chambres
- Mise en place du forfait logement (à partir de 2024) pas adapté aux ressources

REPONSES APPORTEES:

- Médiation, écoute éducative
- Alerte au propriétaire
- Intervention des ouvriers
- Rappel du cadre et du fonctionnement en fonction des différents dispositifs



DURÉE DE SÉJOUR

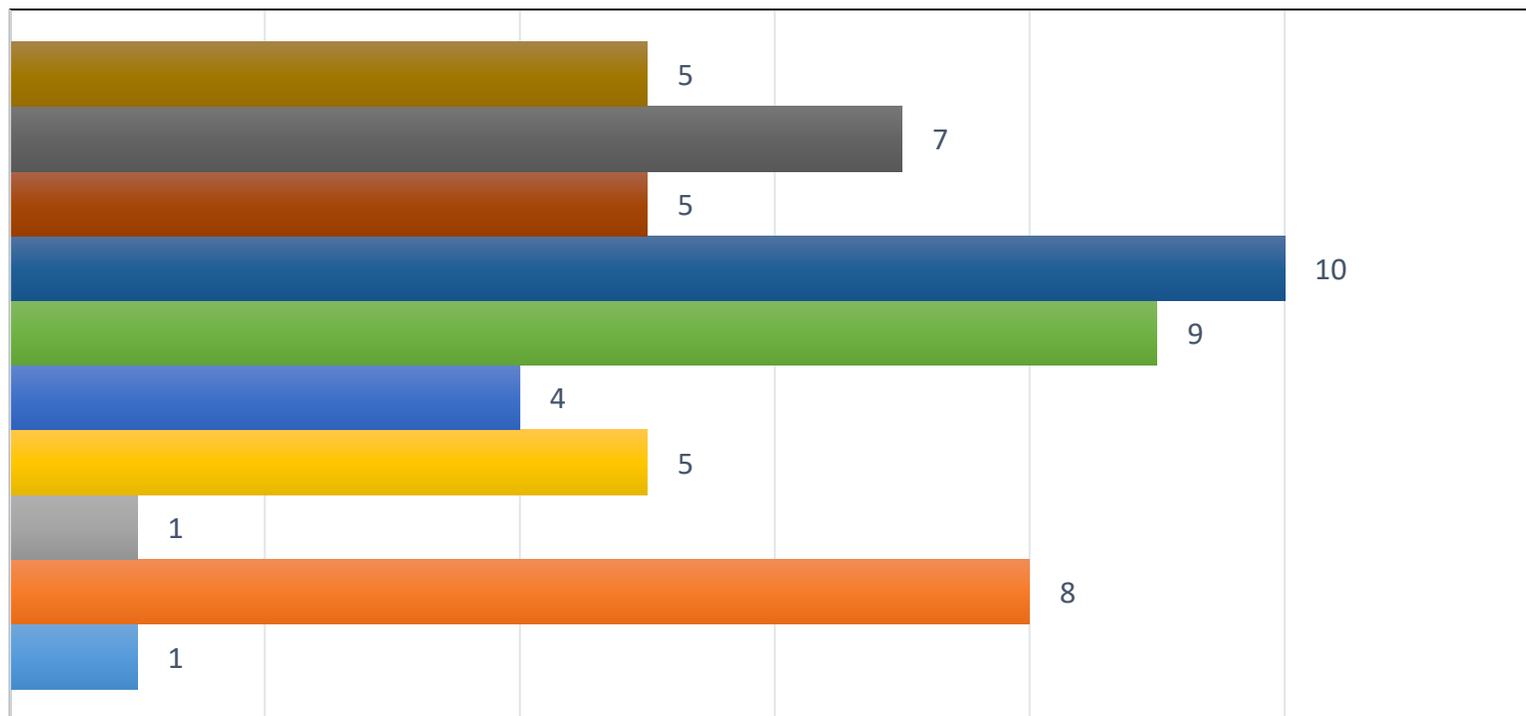


- Durée de séjour mini (1 à 6 mois): 10,5% (6% en 2022)
- Durée de séjour maxi (+ 24 mois): 47,4% (31% en 2022)
- 9 situations (5 en 2022) ont duré plus de 24 mois :
 - Démarches de divorce à l'étranger (1)
 - Renouvellement Titre de séjour (2)
 - Délais du contingent prioritaire (2)
 - Situation complexe (défaut d'adhésion, recherche dans le parc privé etc.) (4)



La durée de séjour moyenne est de **20,5 mois** (19,1 mois en 2022).
Seulement 7 ménages sur 19 ont été accueillis sur une durée de séjour qui se situe **en dessous de 18 mois**.

PROBLÉMATIQUES RENCONTRÉES



- Addiction
- Santé psychique
- Santé physique
- Violences intrafamiliales/conjugales
- Gestion budgétaire/Dettes
- Niveau de langue
- Emploi/Mobilité
- Judiciaire
- Gestion administrative
- Garde d'enfants



- **1** bénéficie d'une **mesure de protection**.
- **7** font l'objet de **dettes** (locatives, consommation, énergie)
- **14 entretiens de rappels au cadre:**
 - 9 hommes seuls (à plusieurs reprises) : Troubles du voisinage, non paiement de la participation financière et non présence aux rdv
 - 5 familles: non présence aux rdv, problème de paiement, troubles du voisinage

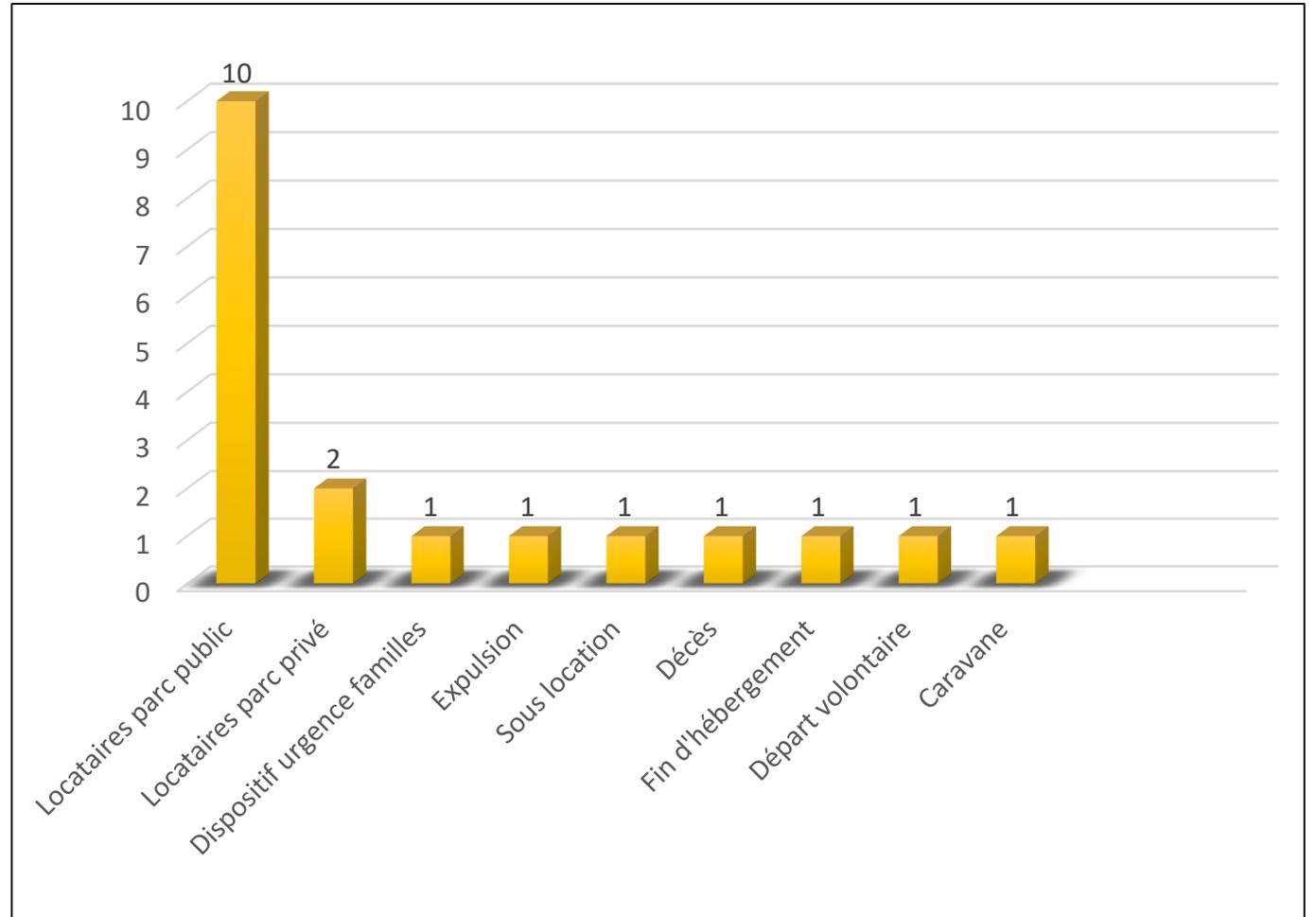


TYPES DE SORTIES

84,21% (88,2 % en 2022) **de sorties positives** c'est-à-dire de personnes relogées de façon durable.

Sur les 19 (16 en 2022) ménages sortis:

- **10 ont accédé à un logement autonome du parc public via le contingent prioritaire**
- **2 sont relogés via le parc privé**
- **1 a bénéficié d'une orientation vers le DHUP (Dispositif urgence famille)**
- **1 a fait l'objet d'une expulsion** (départ de la personne en cours de procédure)
- **1 a été réorientée en sous location (Sos solidarité)**
- **1 décès**
- **1 fin d'hébergement**
- **1 départ volontaire**
- **1 retour en caravane**



LE PARC DE LOGEMENTS EN 2023



25 LOGEMENTS TEMPORAIRES 31 DECEMBRE 2023

3 Castillon la bataille : 1 T2 // 1 T4 // 1 T3

2 Coutras : 2 T2

1 Genissac : 1 T2

1 Izon : 1 T3

1 Vayres : 1 T3

13 Libourne : 8 T1 // 1 T2 // 4 T3

4 Sainte Foy la Grande : 2 T3 // 1 T2 // 1 studio

4 LOGEMENTS RESTITUÉS EN COURS D'ANNEE

2 Coutras : 1 T3 et T4 restitués à la mairie

2 Libourne : 1 T2 (glissement de bail), 1 T4 (Changement de dispositif)